

# Moradores de Macaé de Cima realizam hoje mutirão de roçada em estrada

*Acesso à localidade rural está em péssimo estado de conservação e, cansados de esperar pela prefeitura, moradores organizaram ação*

HENRIQUE PINHEIRO

Moradores de diferentes bairros de Nova Friburgo têm procurado a redação de A VOZ DA SERRA para denunciar a precariedade dos serviços de capina e roçada no município. As atividades, que recentemente foram terceirizadas pela prefeitura, não tem sido realizadas a contento pela concessionária que assumiu o serviço e, com isso, vias públicas e loteamentos encontram-se tomados pelo mato alto.

A situação tem gerado insatisfação entre os moradores, que relatam dificuldades no dia a dia, como a redução da visibilidade nas estradas, aumento de insetos e sensação de abandono. Em áreas mais afastadas, o problema se agrava ainda mais, impactando diretamente a mobilidade e a segurança de quem depende das vias rurais.

## AÇÃO COMUNITÁRIA COMO ALTERNATIVA

Cansados de aguardar uma solução do poder público, moradores das localidades de Macaé de Cima, Rio das Flores e Rio Bonito, decidiram agir por conta própria. Eles organizaram um mutirão para realizar a manutenção da Estrada dos Garlipp, importante via que liga as comunidades até a bifurcação de acesso a Rio das Flores e Rio Bonito.

A ação está marcada para a manhã desta quarta-feira, 18, e deve reunir voluntários dispostos a limpar a vegetação, desobstruir valas e melhorar as condições de tráfego. A mobilização reforça o espírito comunitário das regiões rurais, onde a união entre os moradores frequentemente supre a ausência de

serviços públicos contínuos.

## ESTRADA EM CONDIÇÕES CRÍTICAS

De acordo com a Associação Macaé de Cima (AMC), a situação da estrada é considerada crítica. O mato alto invade parte da pista, dificultando a passagem de veículos. Além disso, há presença de pedras soltas, valas entupidas e buracos profundos, o que torna o trajeto perigoso, especialmente em dias de chuva.

A entidade destaca que a última manutenção de grande porte realizada na via ocorreu há cerca de seis anos. Desde então, pequenos reparos têm sido feitos de forma pontual, muitas vezes pelos próprios moradores, com ou sem apoio da prefeitura.



## Ponto de ônibus é reativado no Jardim Ouro Preto

HENRIQUE PINHEIRO



A Prefeitura de Nova Friburgo concluiu, nesta semana, os reparos no trecho da calçada da Avenida Governador Roberto Silveira, na altura do Jardim Ouro Preto, distrito de Conselheiro Paulino, que afundou após um temporal no final de janeiro. O ponto de ônibus que havia no local foi temporariamente desativado e depois voltou a funcionar, im-

provisadamente e sem abrigo para os passageiros, perto dali. Agora com a conclusão dos reparos no piso, foram instaladas duas estruturas de madeira com telhado para que os usuários das linhas de ônibus que passam ali em direção ao centro da cidade e Olaria, possam efetuar o embarque e o desembarque de passageiros de forma segura.

## Correção

Na edição do último fim de semana, na coluna Sociais, publicamos um agradecimento da assinante do jornal, Gisele Márcia, que emocionou-se ao ver publicada recentemente na coluna "Há 50 anos", uma foto sua em um desfile do Carnaval de 1976, na Avenida Alberto Braune. No entanto, ao registrarmos o agradecimento, nos enganamos ao publicar a foto de outra sambista ao invés do flagrante de Gisele no carnaval friburguense de 50 anos atrás. Pedimos desculpas à ex-integrante do time de mulatas do apresentador de TV, Oswaldo Sargentelli, pelo equívoco e publicamos aqui a foto correta de Gisele Márcia na folia de 1976, brilhando, naquela ocasião, como passista da Vilage no Samba. Esse flash, inclusive, foi um dos destaques da capa da edição do jornal dos dias 28 e 29 de fevereiro de 1976.



Estado do Rio de Janeiro  
**Câmara Municipal de Nova Friburgo**

AVISO DE PREGÃO Nº 002/2026

A Câmara Municipal de Nova Friburgo, através de sua Comissão de Contratação, torna público que fará realizar licitação, sob a modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo maior desconto, para prestação de serviços de agenciamento de passagens terrestres, passagens aéreas nacionais e internacionais e seguro viagem, atendendo às normas da Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC e Agência Nacional de Transportes Terrestres – ANTT, pelo período de 12 (doze) meses, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital de licitação e seus anexos, em especial, no Termo de Referência (Anexo II) do Edital. Processo Adm./CPL: 004/2026. Data do Pregão: 06/04/2026. Horário: 09:00. Local: Portal de Compras do Governo Federal – www.gov.br/compras. Edital disponível em: www.novafriburgo.rj.leg.br. Telefone para contato: 22 2524-1700 ramais 251 ou 289. E-mail para contato: licitacaonf@novafriburgo.rj.leg.br. Endereço da sede da Câmara Municipal de Nova Friburgo: Rua Farinha Filho, nº 50, Centro, Nova Friburgo/RJ, CEP 28.610-280. Horário de funcionamento de 9h às 18h. Nova Friburgo, 17/03/2026. Agente de Contratação e Pregoeira – Maisa Benvenuti.



**SINDMETAL**  
Sindicato das Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e do Material Elétrico de Nova Friburgo

Av. Eng. Ariosto Bento de Mello, 65 lojas 3 e 4 - Centro- Nova Friburgo/RJ – Cep 28610-100 Tel.: (22) 998320635

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocamos todas as Empresas associadas ao Sindicato das Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e do Material Elétrico de Nova Friburgo, a comparecerem à Assembleia Geral, que realizar-se-á no formato on-line no dia 25 de março de 2026 – quarta-feira, em primeira convocação às 17h e em segunda convocação às 17h15m, através da plataforma Microsoft Teams, a fim de deliberarem sobre:

1. Aprovação da assembleia virtual;
2. Apreciação da pauta de reivindicação para negociação coletiva 2026/2027;
3. Outorga de poderes ao presidente para firmar convenção;
4. Aprovação das cláusulas para ajustamento de dissídio coletivo pelo sindicato patronal;
5. Outorga de poderes ao presidente para instauração de dissídio coletivo, inclusive, em caso de deflagração de greve pela categoria profissional;
6. Assuntos gerais.

Nova Friburgo, 17 de março de 2026  
Mauro Pereira Alvim - Presidente do SINDMETAL

Marcelo Braune Tabelião e Oficial do Registro de Imóveis  
Matrícula 06/2347

**BRAUNE**  
FOTICO

**EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS**, expedido no Procedimento Extrajudicial de Usucapião. Junto ao Cartório do 1º Ofício de Nova Friburgo, Marcelo Braune, Tabelião, FAZ SABER, a 1) JOSÉ ANTONIO LIMA, professor, casado com MARIA AUREA BARBOSA LIMA, residente em Niterói/RJ; 2) DERCY JOSÉ VERLY, casado com HELENICE DA ROCHA VERLY, residente na Rua Vicente Sobrinho, nº 164, Olaria, neste Município, e aos terceiros eventualmente interessados, que deu entrada neste ofício de Registro de Imóveis, 1) AUDREY DEMBERGUE LOUREDO, brasileiro, microempresário, portador da carteira de identidade 11.016.508-1, expedida pelo IFRJ/RJ, inscrito no CPF sob o nº 079.661.427-01, casado com Juliana Moura da Silva Louredo, residente na Rua Romão Aguilera Campos, 1030, Bloco 11, Apt. 301, Córrego; 2) ALYNE DEMBERGUE LAUREDO BELFORT WOLTER, brasileira, médica veterinária, portadora da carteira de identidade 09.752.846-7, expedida pelo DETRAN/RJ em 16/08/2011, inscrita no CPF sob o nº 041.047.367-75, casada com Renato Belfort Wolter, residente na Estrada Picapau, 900 Itanhangá, Rio de Janeiro/RJ; 3) CAMYLLE DOPAZO LOUREDO, brasileira, solteira, publicitária, portadora da carteira de identidade 28.922.995-7, expedida pelo DETRAN/RJ em 14/01/2015, inscrita no CPF sob o nº 121.574.777-21, residente na Rua Felipe Camarão, 914, Ponte da Saudade; 4) GABRIEL DOPAZO LOUREDO, brasileiro, solteiro, estudante, portador da carteira de identidade 28.922.998-1, expedida pelo DETRAN/RJ em 25/05/2017, inscrito no CPF sob o nº 121.574.797-75, residente na Rua Felipe Camarão, 914, Ponte da Saudade, neste Município, com pedido de reconhecimento extrajudicial de USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO com base no artigo 215 e 217 do CC, sobre o imóvel constituído pelo terreno próprio, situado na Rua Vereador José Martins da Costa, nº 229, Ponte da Saudade, no 1º distrito deste Município com a área de 461,35m²; tudo de acordo com Ata Notarial e Memorial Descritivo apresentados, alegando posse mansa e pacífica pelo prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, ficando certo que a não apresentação de impugnação implicará no reconhecimento extrajudicial da Usucapião. DADO E PASSADO nesta cidade de Nova Friburgo aos 24 de Fevereiro de 2026. Eu, (assinado eletronicamente), Marcelo Braune, tabelião, subscrevo e assino.

MARCELO BRAUNE: 173 48986749

**PRECISA VENDER ALGUMA COISA? ANUNCIE EM NOSSOS CLASSIFICADOS!**

JORNAL A VOZ DA SERRA  
NOVA FRIBURGO - RJ



Anote nosso e-mail.

jornal@avozdaserra.com.br



## A VOZ DA SERRA

O Diário de Nova Friburgo

www.avozdaserra.com.br

jornal@avozdaserra.com.br - anuncio@avozdaserra.com.br - comercial@avozdaserra.com.br

O Jornal de maior circulação no município - Fundado em 07/04/1945

Propriedade da Editora Nova Friburgo Ltda. CNPJ (ME) nº 28.600.377/0001-09 Reg. no I.N.P.I nº 81.0659999.

Patronos: Américo Ventura Filho - Laércio Rangel Ventura

Diretora: Adriana Ventura - Jornalista responsável: Henrique Amorim (MTb - RJ 28755/93)

Declarado Órgão Oficial dos seguintes Municípios: Bom Jardim/Cachoeriras de Macacu/Cantagalo/Carmo/Cordeiro/Duas Barras/Nova Friburgo/Santa Maria/Madalená/São Sebastião do Alto/Sumidouro/Trajano de Moraes.

Administração e Redação: Av. Conselheiro Julius Arp, 80, Bloco 09, Sala 223 - Centro - Telefones: (22) 2522-2035 | Whatsapp redação: (22) 99213-9995 | Whatsapp assinatura/comercial: (22) 99202-9515 - CEP: 28623-000 - Oficina: Av. Conselheiro Julius Arp, 80 - Bloco 12 - 116 E - Centro - Nova Friburgo - RJ

A Direção de A VOZ DA SERRA não é solidária, não se responsabiliza e nem endossa os conceitos emitidos por seus colaboradores em seções ou artigos assinados.

A VOZ DA SERRA publica em sua seção "A Voz dos Leitores" opiniões sobre quaisquer assuntos, reservando-se, todavia, ao direito de rejeitar acusações insultuosas e sem a devida comprovação. Só serão levados em consideração cartas, faxes e e-mails com nome e endereço completos do remetente, além de nº da identidade, CPF e telefone para contato. As cartas só serão divulgadas após comprovação destes dados e frisos que o jornal se reserva ao direito de não publicar insultos a cidadãos e instituições. Os originais, mesmo não sendo publicados, não serão devolvidos. Além da identificação do autor, e-mails, cujo conteúdo não traduz de forma clara e precisa, estarão sujeitos à edição, antes de serem publicados. ATENÇÃO: É proibida a reprodução de quaisquer artes, fotos, classificados, editais e matérias sem nossa expressa autorização.

Exemplar avulso de 3ª à 6ª R\$ 2,50  
Exemplar avulso sábado R\$ 3,00  
Número atrasado R\$ 3,50

**ASSINATURAS**  
Trimestral R\$ 114,00  
Semestral R\$ 228,00  
Anual R\$ 456,00