



CÂMARA
MUNICIPAL DE
NOVA FRIBURGO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

SETOR REQUISITANTE:

SECRETARIA-GERAL

ENCAMINHO A V. EX^a, PARA AUTORIZAÇÃO, SOLICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE:

| | |
|---------------|--|
| OBJETO | SERVIÇOS |
| CLASSIFICAÇÃO | SERVIÇOS NÃO CONTINUADOS |
| DETALHAMENTO | NÃO SE APLICA |
| Descrição | Serviço de Pintura dos corredores das escadas internas do prédio da Câmara |

| ITEM | CATMAT/ CATSER | ESPECIFICAÇÃO | UNIDADE | QTDE |
|------|-------------------|--|----------------|--------|
| 1 | | <p>Prestação de serviços de raspagem, reparo de reboco e pintura das paredes e do teto de todos os lances das escadas internas do prédio, bem como, da recepção e hall compreendido entre os andares, contemplando mão de obra especializada e o fornecimento integral de materiais de primeira linha, adequados ao tipo de superfície e ao padrão de cor já existente, bem como, equipamentos, ferramentas e insumos necessários para perfeita execução do serviço.</p> <p>A área estimada para execução pode haver necessidade de utilização de andaime, plataforma de trabalho ou outro equipamento de apoio para acesso seguro às partes superiores das paredes e ao teto. Caberá à contratada a responsabilidade pela montagem, desmontagem e segurança desses equipamentos.</p> <p>O serviço deve compreender:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Raspagem completa das superfícies com remoção de partes soltas, descascadas ou deterioradas;2. Execução de reparos no reboco, incluindo recomposição e regularização das áreas danificadas;3. Aplicação de selador/fundo preparador adequado, conforme tipo de superfície;4. Pintura de paredes e teto com tinta acrílica de primeira linha com no mínimo duas demãos, acabamento uniforme e sem marcas;5. Proteção das áreas adjacentes (pisos, corrimões, portas, janelas e demais elementos do ambiente) e;6. Limpeza final e retirada de resíduos ao término dos serviços. | m ² | 662,98 |

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE:

As escadas internas do prédio apresentam péssimas condições de conservação, com paredes e tetos exibindo descascamento, fissuras, manchas, desgaste acentuado da pintura e trechos de reboco comprometidos. Essas condições prejudicam não apenas a estética do ambiente, mas também a integridade das superfícies, podendo evoluir para danos estruturais leves, infiltrações e maior deterioração caso não sejam reparadas.

A execução do serviço de raspagem, reparo de reboco e pintura é necessária para restabelecer as condições mínimas de conservação das áreas internas, garantindo um ambiente adequado para circulação de servidores e visitantes, bem como preservando o patrimônio público. Destaca-se que a área inicialmente estimada para execução do serviço pode sofrer uma variação de aproximadamente 10% (dez por cento), para mais ou para menos.

Prazo de Execução:

O serviço deverá ser concluído em até 25 (vinte e cinco) dias corridos, contados a partir da emissão da ordem de início, considerando que o cronograma proposto é compatível com a complexidade da intervenção e com a necessidade de rápida recuperação das áreas afetadas.

DATA PREVISTA PARA ATENDIMENTO DA
NECESSIDADE:

05/01/2026

TIPO DE BENS E SERVIÇOS:

BENS E SERVIÇOS COMUNS

ADEQUAÇÃO DE QUALIDADE DOS BENS DE CONSUMO: Os bens comuns se enquadram na forma definida do artigo 28 da Resolução Legislativa nº 2.555/23.

PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO

NÃO

LOCAL E DATA

Nova Friburgo, 11/12/2025

DE ACORDO COM ABERTURA DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:

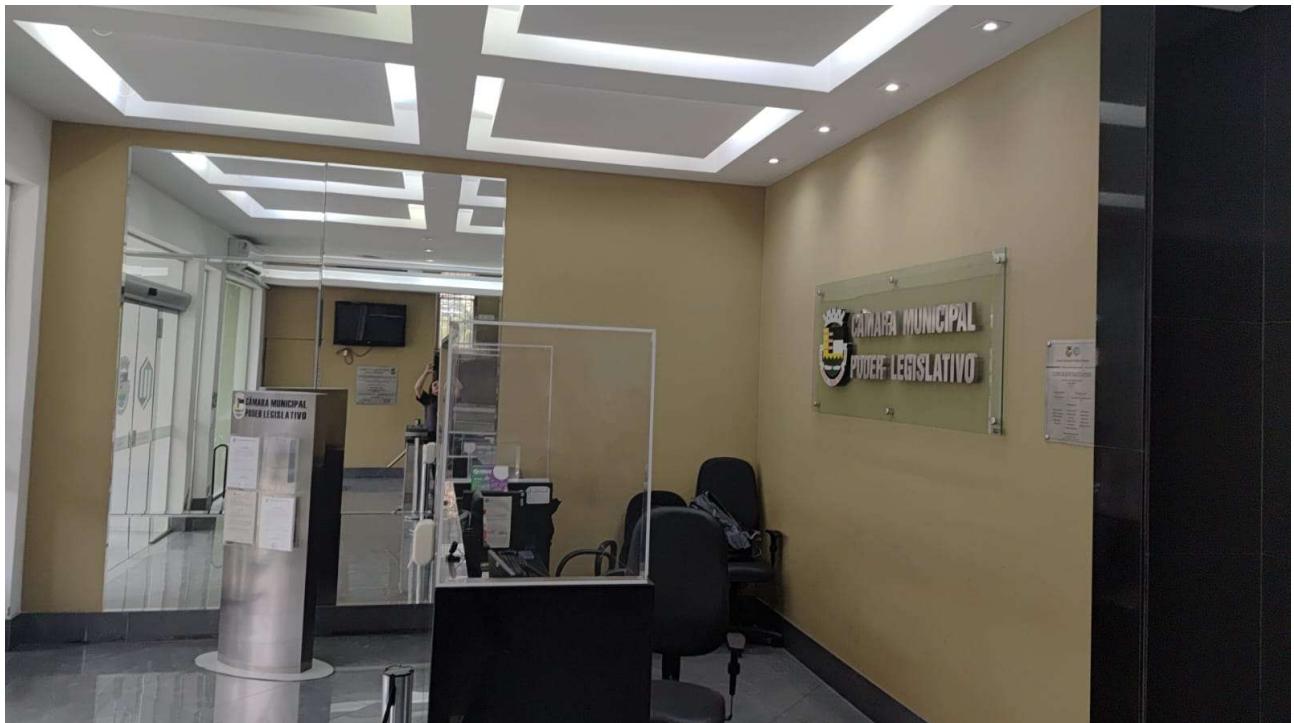
/ /

REQUISITANTE

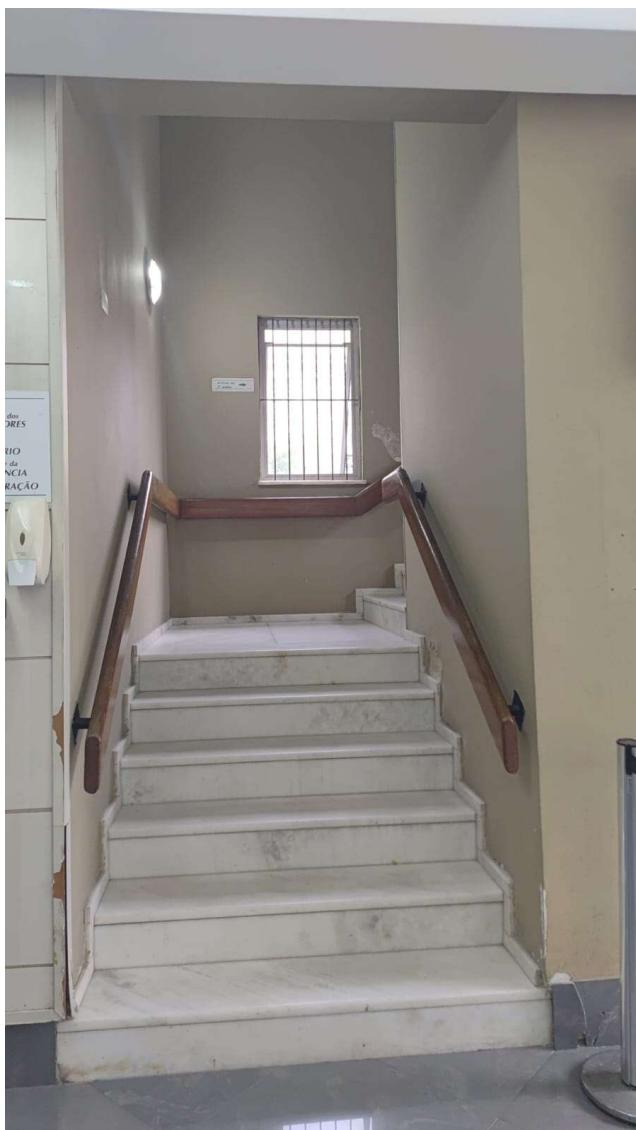
Dirceu Silvestre Tardem
Vereador Presidente
Matrícula 2142

PINTURA

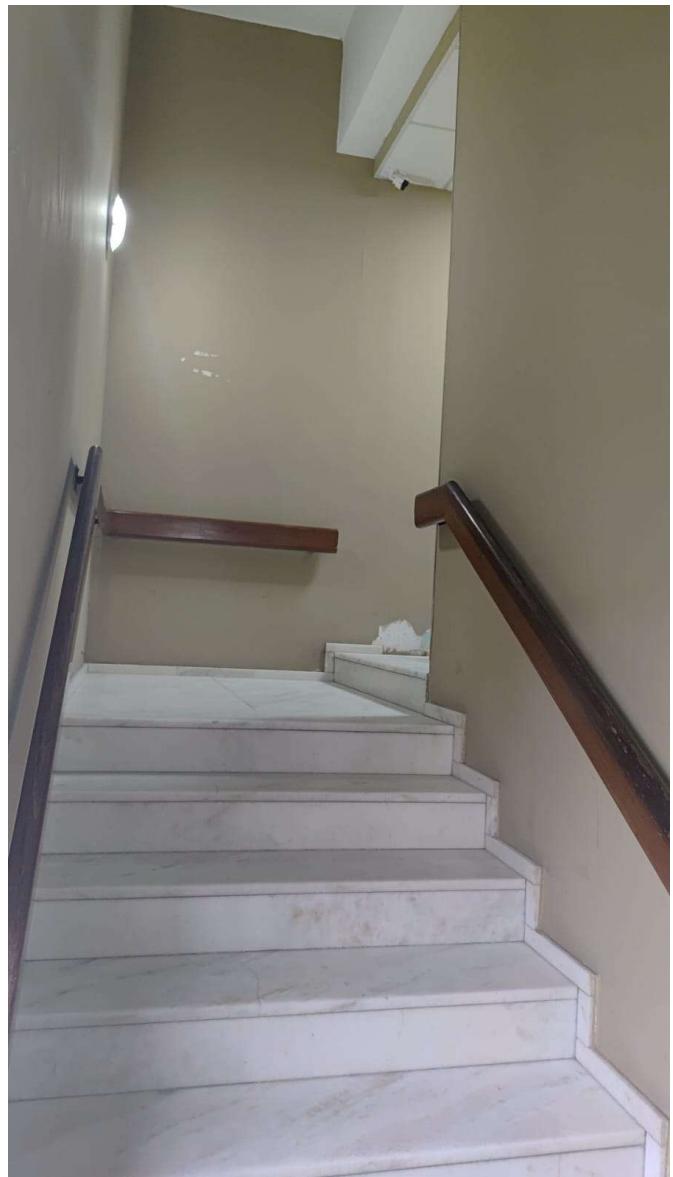
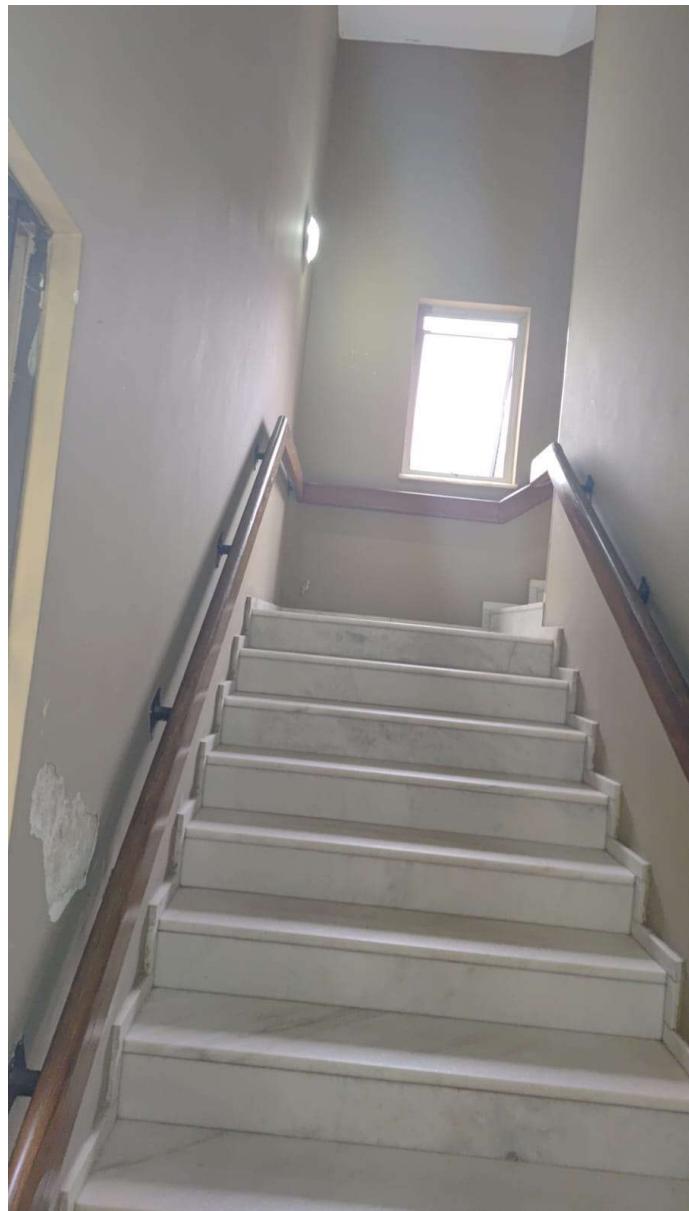
RECEPÇÃO



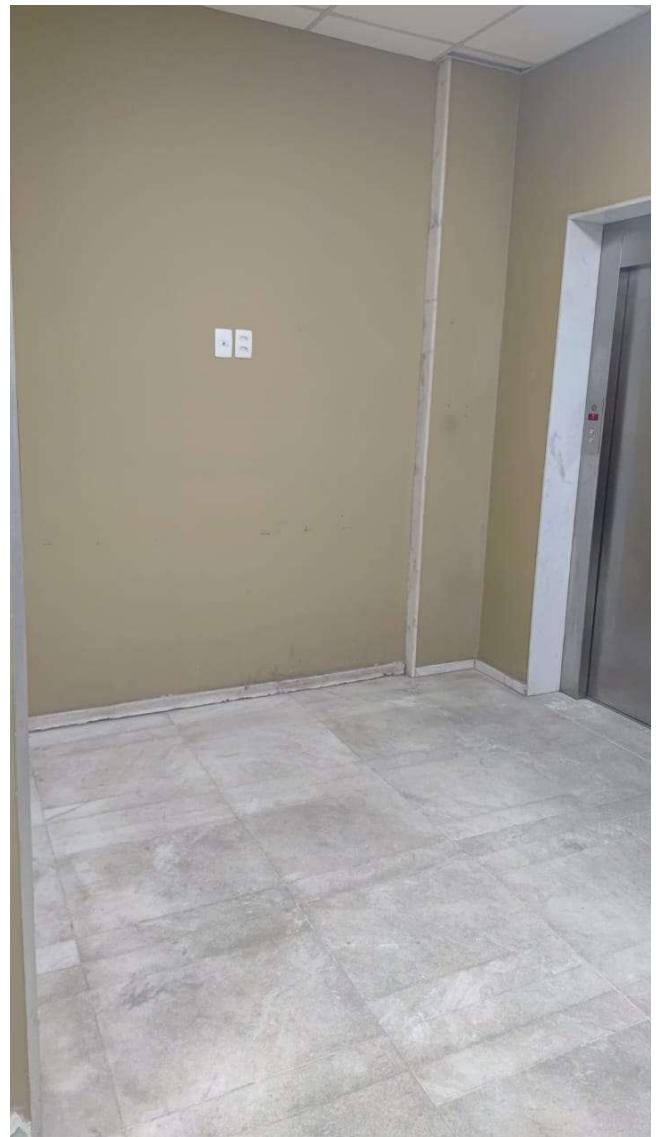
ESCADA PRINCIPAL PRIMEIRO ANDAR

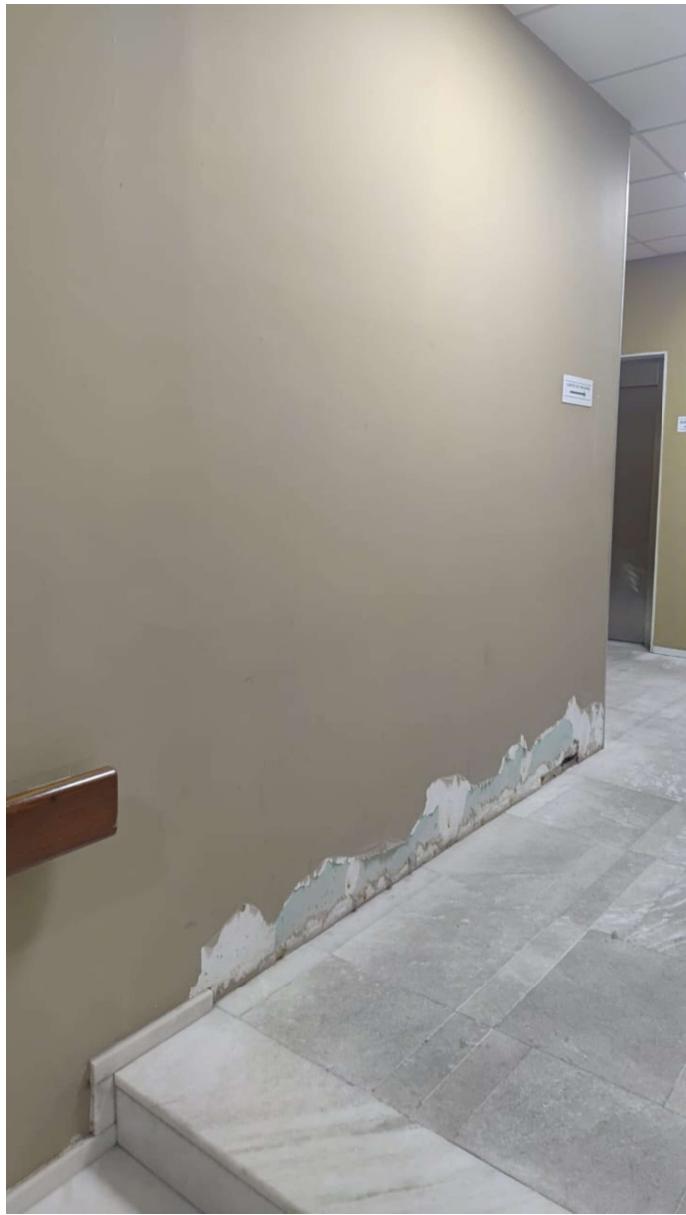


ESCADA PRINCIPAL SEGUNDO ANDAR

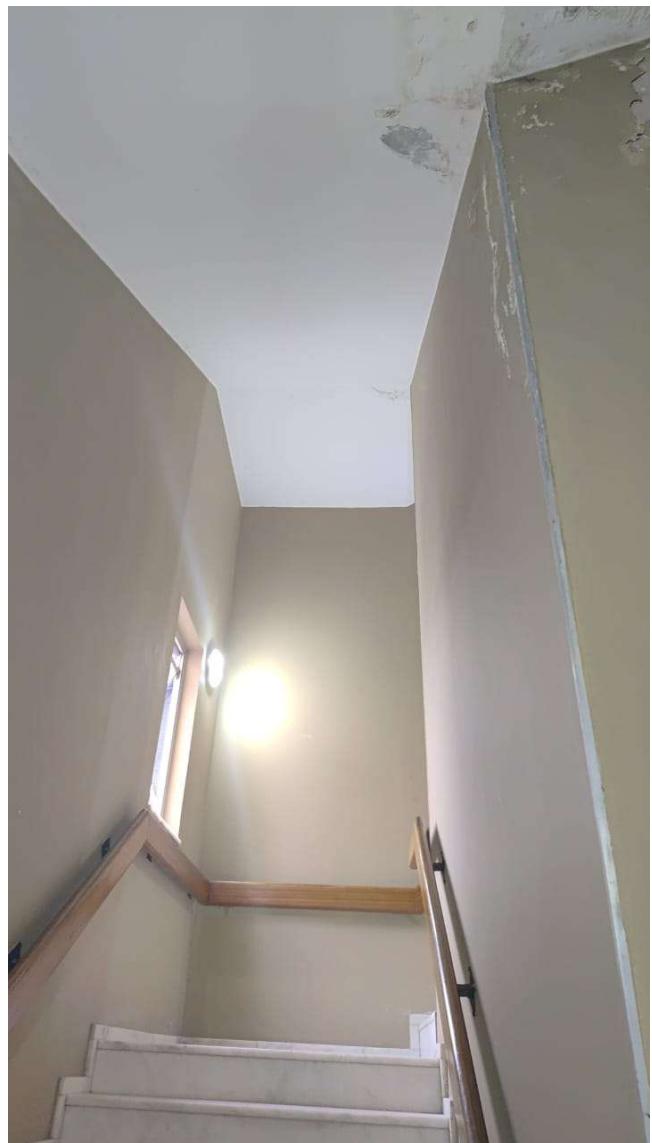


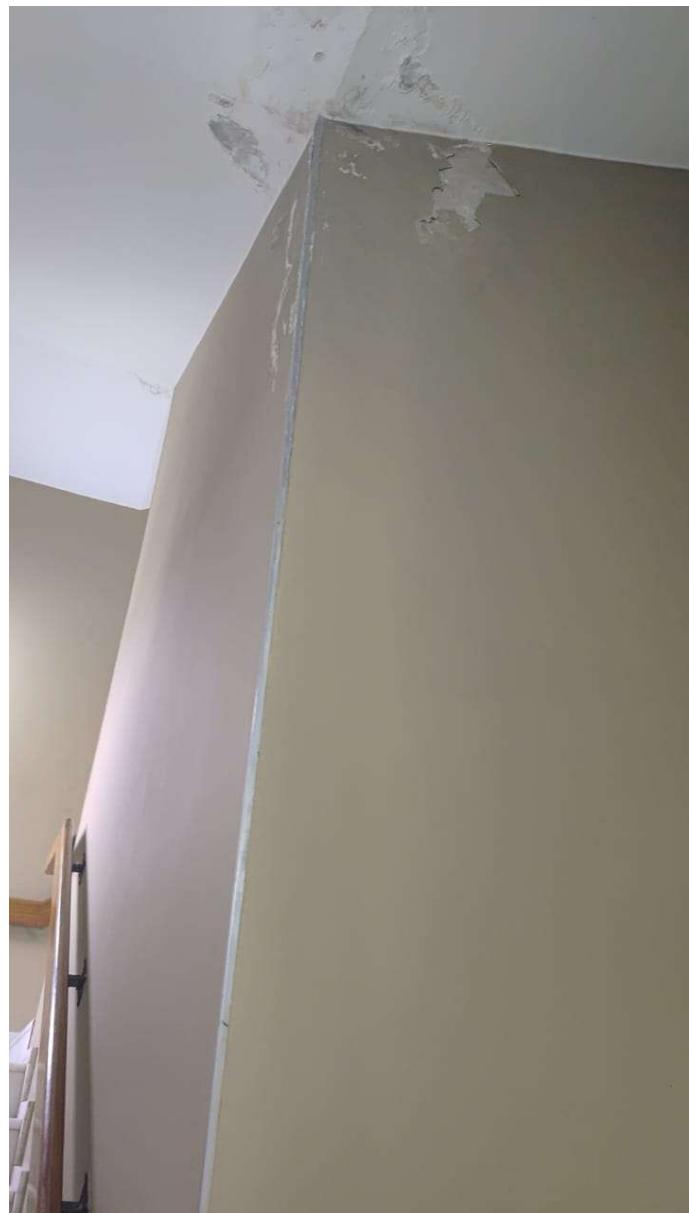
SEGUNDO ANDAR



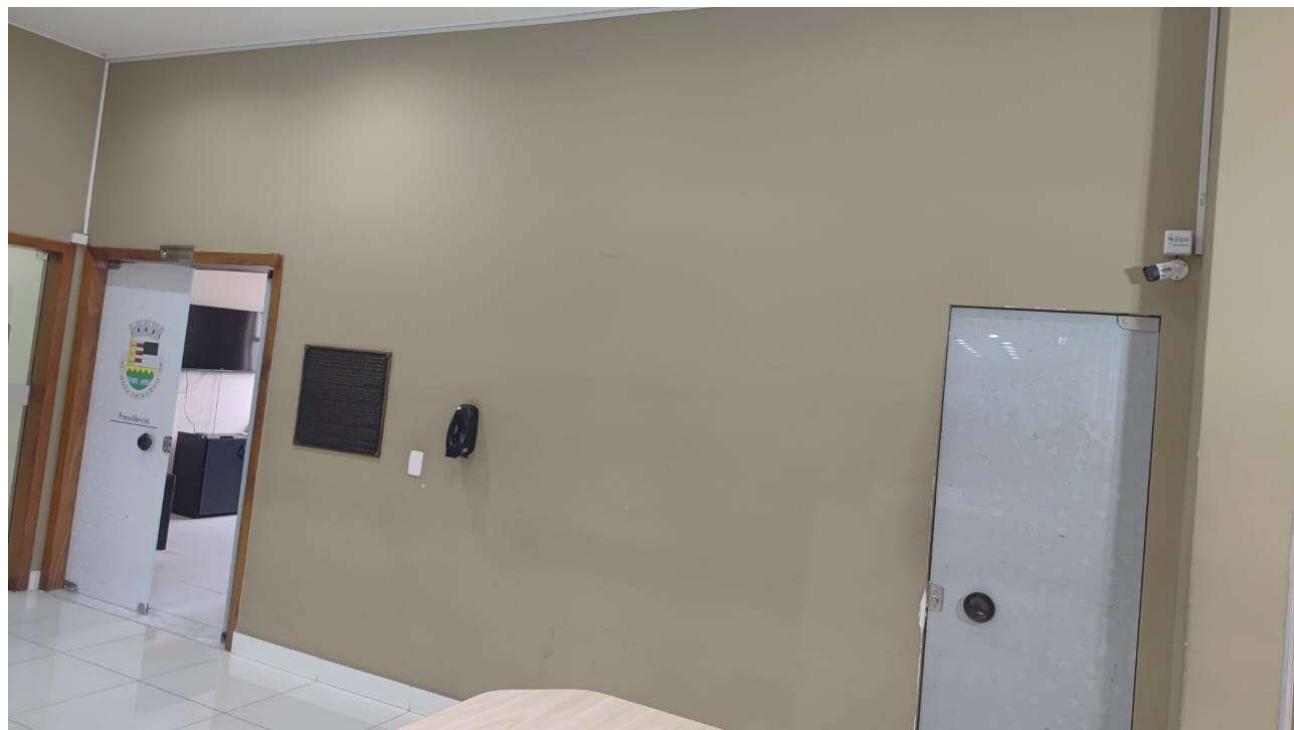


ESCADA TERCEIRO ANDAR





TERCEIRO ANDAR





PLENÁRIO
Dr. JEAN BAZET



Olá,
DIRCEU
SILVESTRE
TARDEM

Área do Agente Público

Área do Fornecedor

Oport



› Oportunidades › Pintor

Atenção Você precisa ser um fornecedor do tipo MEI (Micro empreendedor individual) para fazer uma proposta a essa demanda.

Pintura de Paredes e Teto

Atividade: Pintor

Especificação: Aplicação de tinta em superfícies internas e externas, utilizando técnicas como rolo, pincel ou pistola de pintura.

+ Fazer Proposta

Orgão demandante: CAMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO - RJ

Local de Execução: Câmara Municipal de Nova Friburgo/RJ



Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Nova Friburgo

Estado: RJ

Ponto de referência: Sede da Câmara Municipal

Descrição do serviço solicitado

Prestação de serviços de raspagem, reparo de reboco e pintura das paredes e do teto de todos os lances das escadas internas do prédio, bem como, da recepção e hall compreendido entre os andares, contemplando mão de obra especializada e o fornecimento integral de materiais de primeira linha, adequados ao tipo de superfície e ao padrão de cor já existente, bem como, equipamentos, ferramentas e insumos necessários para perfeita execução do serviço. A área estimada para execução pode haver necessidade de utilização de andaime, plataforma de trabalho ou outro equipamento de apoio para acesso seguro às partes superiores das paredes e ao teto. Caberá à contratada a responsabilidade pela montagem, desmontagem e segurança desses equipamentos. Aproximadamente 662,98 m². 1. Raspagem completa das superfícies com remoção de partes soltas, descascadas ou deterioradas; 2. Execução de reparos no reboco, incluindo recomposição e regularização das áreas danificadas; 3. Aplicação de selador/fundo preparador adequado, conforme tipo de superfície; 4. Pintura de paredes e teto com tinta acrílica de primeira linha com no mínimo duas demãos, acabamento uniforme e sem marcas; 5. Proteção das áreas adjacentes (pisos, corrimãos, portas, janelas e demais elementos do ambiente) e; 6. Limpeza final e retirada de resíduos ao término dos serviços. Prazo de conclusão de 25 dias após o início, devendo ser concluído até 30/01/2026

Outras informações

Forma de pagamento: PIX

Prazo de pagamento: 15 dias após a emissão da nota fiscal

Apenas MEI: Sim

Data limite de execução: 30 de Janeiro de 2026

Anexos do serviço a ser executado



[Baixar arquivo](#)



[Baixar arquivo](#)

Dúvidas de profissionais

Ainda não foram registradas dúvidas para este serviço

Atenção Você não pode enviar dúvidas para esta demanda.



Os seguintes critérios não foram atendidos:

- Você não possui o serviço necessário para esta demanda.
- Você não possui nenhuma empresa vinculada.