



# Prefeitura Municipal de Barueri

Estado de São Paulo

## SECRETARIA DE FINANÇAS

Departamento Técnico de Tributos Mobiliários

### CERTIDÃO NEGATIVA

Nº 17296/2026i

Razão Social.....: LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENEFICIOS LTDA  
 CNPJ/CPF Nº.....: 12.039.966/0001-11  
 Inscrição Atual.....: 4.BK156-4  
 Logradouro.....: CALCADA DAS CAMELIAS  
 Nº Atual.....: 53  
 Complemento.....: Andar 1º ANDAR  
 Bairro.....: CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL ALPHAVILLE / ALPHAVILLE  
 Cidade.....: BARUERI  
 CEP.....: 06453056

## TRIBUTOS E PERÍODOS

### Imposto sobre serviços de qualquer natureza e taxas mobiliárias

**CERTIFICAMOS**, de ordem da Secretaria de Finanças, a pedido da parte interessada e à vista das informações, que em nome do contribuinte acima identificado, **NÃO EXISTE DÉBITO EM ABERTO** nesta Prefeitura, débito inscrito ou não em dívida ativa, com relação ao(s) tributo(s) acima indicado(s), até a presente data.

**CERTIFICAMOS**, outrossim, que fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município na cobrança de débitos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação aos tributos e períodos indicados nesta certidão.

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA DIAS.

<p>A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura de Barueri na Internet, no</p> <p>Endereço:</p> <p><a href="http://www.barueri.sp.gov.br">http://www.barueri.sp.gov.br</a></p> <p><b>Certidão expedida gratuitamente.</b></p> <p>Aprovado pelo Decreto nº 5635, de 25/01/2005</p>	<p><b>Informações para Verificação de Autenticidade</b></p> <p><b>Nº de Inscrição :</b> 4.BK156-4</p> <p><b>Código de autenticidade :</b> 219A.9539.8208.3443107-N</p> <p><b>Data de emissão :</b> 02/03/2026</p> <p><b>Hora de emissão :</b> 08:08:26</p>
---	--



# Prefeitura Municipal de Barueri

Estado de São Paulo

## SECRETARIA DE FINANÇAS

Departamento de Tributos Imobiliários

### CERTIDÃO NEGATIVA

Nº 014765/2026i (REEMISSÃO)

Inscrição Atual.....:	24453.63.84.0147.00.000.5
Inscrição Anterior...:	23251.33.32.0147.00.000.5
Logradouro.....:	CALCADA DAS CAMELIAS
Nº Atual.....:	53
Nº Anterior.....:	
Complemento.....:	COND 01
Bairro.....:	CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL ALPHAVILLE / ALPHAVILLE
Quadra.....:	CJ-39
Lote.....:	07-08
Área do Terreno.....:	128.00
Área da Edificação...:	198.80

### TRIBUTOS E PERÍODOS

#### Imposto Predial e Territorial Urbano .

**CERTIFICAMOS**, de ordem da Secretaria de Finanças, a pedido da parte interessada e à vista das informações, que referente ao imóvel acima identificado, NÃO EXISTE DÉBITO EM ABERTO nesta Prefeitura, débito inscrito ou não em dívida ativa, referente ao(s) tributo(s) acima indicado(s) , até a presente data.

**CERTIFICAMOS**, outrossim, que fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município na cobrança de débitos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação aos tributos e períodos indicados nesta certidão.

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA DIAS.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura de Barueri na Internet, no

Endereço:

<http://www.barueri.sp.gov.br>

**Certidão expedida gratuitamente.**

Aprovado pelo Decreto nº 5635, de 25/01/2005

#### Informações para Verificação de Autenticidade

**Nº de Inscrição :** 24453.63.84.0147.00.000.5

**Código de autenticidade :** 129K.1539.4996.4186307-R

**Data de emissão :** 10/03/2026

**Hora de emissão :** 14:58:41

**LUIZ CAETANO BRAZZALE**, Diretor do Departamento Técnico de Tributos Imobiliários da Prefeitura Municipal de Barueri - Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

**C E R T I F I C A,**

em atendimento ao solicitado no requerimento protocolado nesta Prefeitura sob nº PMB 043867/2026, datado de 04/03/2026, que de acordo com os registros do Cadastro Imobiliário, considerando a grafia apresentada, com referência aos tributos imobiliários (IPTU e Taxa de Combate e Extinção de Incêndio), nada consta cadastrado em nome de **“LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENEFICIOS LTDA”**, estabelecida à Calçadas das Camélias, 53 – Condomínio 01 - 1º Andar Condomínio Centro Comercial Alphaville / Alphaville, neste município, até a presente data. Eu, Thomas Vieira dos S. Souza, matrícula 31106, pesquisei, digitei e conferi. Prefeitura Municipal de Barueri, 06 de março de 2026.....

.....  
.....

**LUIZ CAETANO BRAZZALE**  
**Diretor DTTI**



Rua Professor João da Matta e Luz, 84 - Centro  
CEP: 06401-120 - Barueri/SP



sf.assessoria@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-8000



# Assinaturas do documento

"Link Card"



Código para verificação: **KUX9WZ3C**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**LUIZ CAETANO BRAZZALE** (CPF: \*\*\*.141.928-\*\*) em 09/03/2026 às 09:30:35 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 23/07/2025 - 15:21:44 e válido até 23/07/2028 - 15:21:44.

(Assinatura do Sistema)



**THOMAS VIEIRA DOS SANTOS SOUZA** (CPF: \*\*\*.499.738-\*\*) em 06/03/2026 às 10:44:10 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 01/08/2025 - 08:36:29 e válido até 01/08/2028 - 08:36:29.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://solarbpm.barueri.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMB 043867/2026** e

o código **KUX9WZ3C** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.